



S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

CIF: RO427320

Nr. de ordine în Registrul Comerțului: J40/8926/1997

Sediu social: București, Sector 1, P-ta Presei Libere,

Nr. 3-5, Clădirea City Gate, Etajele 7-18 din Turnul de Nord

Dep.Proiectare Rețea Pasivă Nord

Data: 15.11.2017

Aviz nr: 400

Către: COMUNA BUCUREȘCI

AVIZ CONDIȚIONAT (de principiu)

Urmare documentației prezentate de Dvs., înregistrată la Telekom sub nr.309/08.11.2017 privind lucrarea de investiții "Amenajare bază sportivă, comuna București, jud.Hunedoara", faza SF, vă comunicăm următoarele:

În zona lucrărilor propuse, TELEKOM are pozate instalații de comunicații electronice subterane.

Execuția proiectului necesită protejarea unor secțiuni din rețeaua Telekom.

Având în vedere importanța deosebită a rețelei de cabluri telefonice proprietatea TELEKOM, cât și faptul că acestea vor fi afectate de lucrările proiectate conform documentației prezentate, TELEKOM este de acord cu această lucrare numai în condițiile îndeplinirii următoarelor măsuri de protejare a rețelelor telefonice:

- La faza următoare de proiectare se vor prezenta toate reglementările urbanistice, inclusiv amenajarea acceselor, îngrădirilor, racordurile edilitare și toate detaliile de construire, care trebuie să țină cont de existența instalațiilor telefonice pentru a nu le afecta integritatea, astfel încât acestea să rămână în afara limitei zonei construcțiilor, instituindu-se obligatoriu o zonă de protecție.
- **NU SE ADMIT** săpături pe traseul instalațiilor tc., care vor rămâne în actualul amplasament, în afara îngrădirilor, iar orice construcție se va amplasa la minim 1m față de acestea, menținându-se accesul liber pentru întreținere și intervenție.
- Se vor prevedea sondaje pentru identificarea exactă a instalațiilor Telekom în teren.
- În dreptul căilor de acces, în întreaga deschidere a carosabilului, se impun obligatoriu soluții de protecție a rețelei tc. existente ce vor fi stabilite de comun acord cu reprezentatul Telekom și vor fi evidențiate pe planșele de execuție.
- Cota în plan vertical pe întregul traseu al rețelei tc. nu va coborî sub 0,30m, iar eventuale cămine/camerețe din zonă se vor ridica la nivelul final al amenajărilor exclusiv pe cheltuiala și prin grija investitorului.
- În cazul în care beneficiarul va dori conectarea noilor obiective la rețeaua Telekom se va face o cerere în acest sens, astfel încât soluțiile stabilite de comun acord să se poată corobora cu celelalte lucrări la obiectivul propus, inclusiv cu soluțiile pentru celelalte rețelele edilitare necesare zonei.
- Beneficiarul lucrării sau proiectantul general va comanda întocmirea unei documentații tehnice de specialitate pentru protecția instalațiilor telefonice din zona lucrărilor. Documentația de specialitate va fi comandată fie la TELEKOM, fie la altă unitate de specialitate.
- În cazul în care documentația de protecție a instalațiilor telefonice subterane va fi întocmită de o unitate de specialitate, alta decât cea din TELEKOM, soluțiile tehnice vor fi discutate cu reprezentanții ai TELEKOM, iar documentația va fi avizată de TELEKOM. În acest sens, se va lua legătura cu ing.Vădean Dan telefon 0259-404560, fax 0257-215600.
- Contravaloarea lucrărilor de protecție a instalațiilor telefonice (proiectare+execuție) va fi inclusă în devizul general al investiției de bază în așa fel încât după finalizarea execuției Proiectului, partea din proiect privitoare la protecția instalațiilor telefonice să poată fi transferată/preluată în patrimoniul TELEKOM, în locul secțiunii inițiale, afectată de execuția proiectului.
- Pentru orice alte lucrări, **inclusiv pentru racorduri edilitare** sau altele neprezentate, se vor solicita avize separate la documentațiile întocmite de proiectanți de specialitate.
- **Prezentul aviz nu poate fi utilizat pentru obținerea autorizației de construire și începerea lucrărilor, aceasta făcându-se conform Legii 50/1991.**
- Întreaga răspundere privind menținerea integrității instalațiilor telefonice până la finalizarea lucrărilor revine constructorului și beneficiarului de lucrare.
- Toate lucrările proiectate prin această documentație în zona cablurilor telefonice subterane, vor fi prevăzute a se executa **obligatoriu manual și în prezența delegaților TELEKOM.**
- În cazul în care sunt produse avarii ale instalațiilor de telecomunicații, ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrărilor de remediere a instalațiilor avariate, precum și daunele solicitate de clienții TELEKOM datorită întreruperii furnizării serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria.

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberării.

Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.

Anexăm prezentului aviz un exemplar al documentației în care a fost trasată, cu aproximație, infrastructura Tc. din zonă.

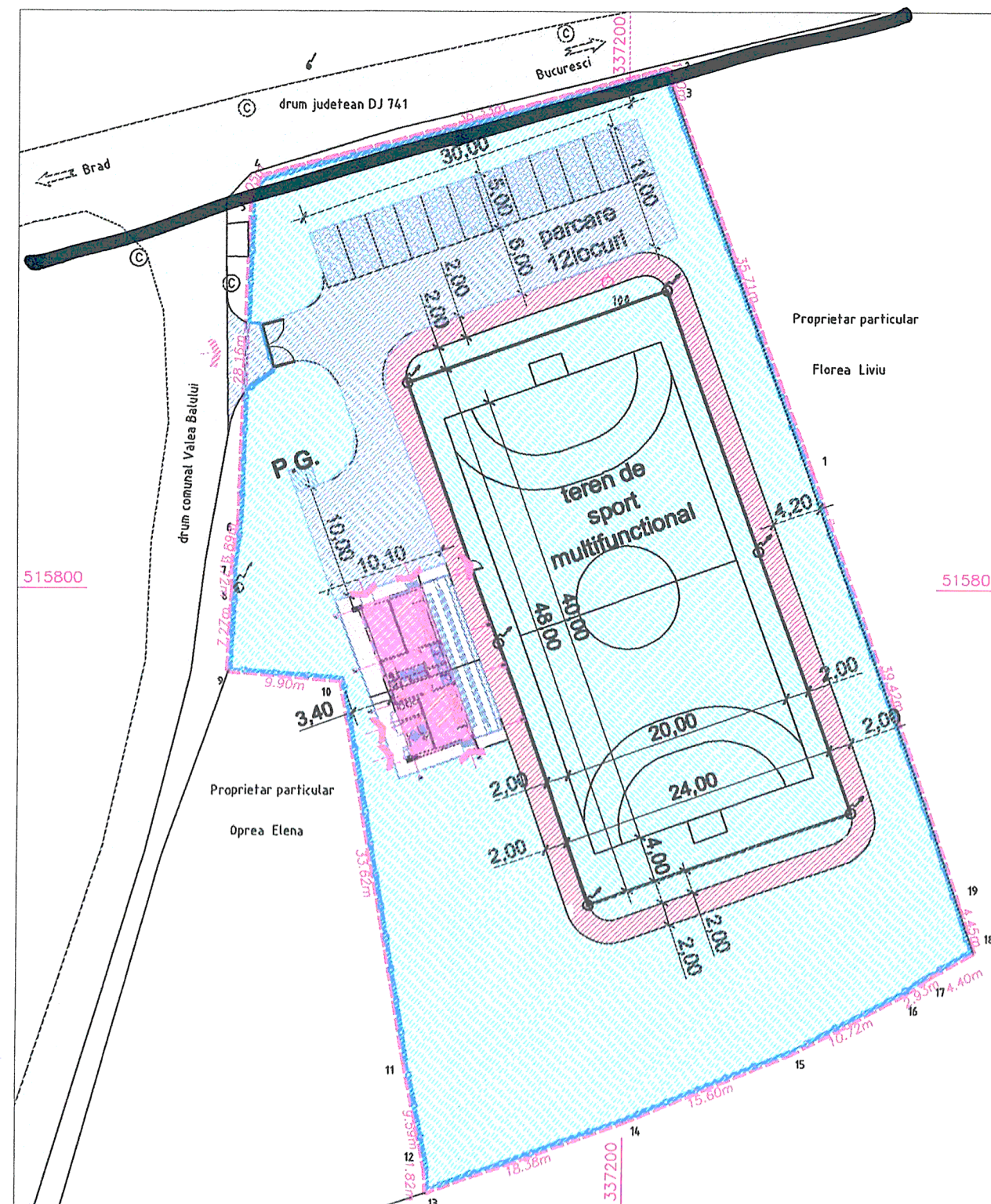
Avizul a fost achitat cu Bon fiscal (Ordin de plata) nr.....din data de....., în valoare de 1x9.00 EURO+TV

Responsabil eliberare Avize Tehnice
BELITY CLARISA

Relații: ing.Belity Clarisa
Telefon: 0257 / 211677

Fax: 0257 / 215600
e-mail: clarisa.belity@telekom.ro

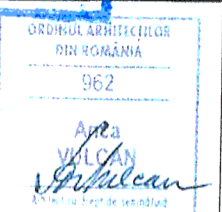
PLAN DE SITUATIE PROPOS



BILANT TERITORIAL PROPOS						
		EXISTENT		PROPOS		
		SUPRAFATA	PROCENT	SUPRAFATA	PROCENT	
L	LOCUIREA		0.00	0 mp	0.00 %	
IS	INSTITUTII SI SERVICII		0.00	0 mp	0.00 %	
ID	PRODUCTIE SI DEPOZITARE		0.00	0 mp	0.00 %	
C	CAI DE COMUNICATIE		0.00	0 mp	0.00 %	
SP	SPATII PLANTATE. SPORT	4000 mp	100.00 %	4000 mp	100.00 %	
	din care CLADIRI		0.00	83 mp	2.07 %	
	TEREN SPORT	4000 mp	100.00	1152 mp	28.80 %	
	PISTA BICILETE		0.00	310 mp	7.75 %	
	CAROSABIL		0.00	517 mp	12.93 %	
	ALEI PIETONALE		0.00	83 mp	2.07 %	
	ZONE VERZI		0.00 %	1856 mp	46.39 %	
GC	GOSPODARIE COMUNALA		0.00	0 mp	0.00 %	
	SUPRAFATA TEREN	4000 mp	0.00 %	4000 mp	100.00 %	
	P.O.T. EXISTENT		0 %		2.07 %	
	C.U.T. EXISTENT		0		0.02	

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE S= 4000 mp**
- IMPREJMUIRE STALPI METALICI SI PANOURI SARMA GALVANIZATA, H=5,00 m**
- IMPREJMUIRE STALPI METALICI SI PANOURI SARMA GALVANIZATA, H=1,00 m**
- CLADIRE ANEXA PARTER S = 82,88mp**
- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - ASFALT**
- DRUMURI PROPUSE - PAVELE CAROSABILE**
- LOCURI DE PARCARE PROPUSE - 7 LOCURI - PAVELE CAROSABILE**
- GAZON ARTIFICIAL CULOARE VERDE S = 1500mp**
- ZONE VERZI PROPUSE GAZON NATURAL**
- PISTA BICICLETE - ASFALT**
- ALEI PIETONALE CIMENT SCLIVISIT**
- ILUMINAT NOCTURN stâlpi h=8,00 m**
- ACCES**
- PLATFORMA GOSPODAREASCA**



Expert/Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr. / data	
Proiectant general	UDRESCU NICOLAE-IOAN		Pr. nr. 10 / 2017	Beneficiar	COMUNA BUCUREȘTI JUD. HUNEDOARA
Specialist			Scara 1:500	Titlu proiect	AMENAJARE BAZA SPORTIVA-SATUL BUCUREȘTI - COMUNA BUCUREȘTI - JUD. HUNEDOARA
Șef proiect arh.	arh. ANCA VULCAN		Data 10.2017	Titlu planșă	PLAN DE SITUATIE PROPOS
Proiectat	arh. ANCA VULCAN				
Desenat	arh. ANCA VULCAN				